

# Häfen und Güterverkehr Köln AG

## Kommunikatives Arbeiten in Wohlfühlatmosphäre

**In der neu erbauten, zentralen Hauptverwaltung der Häfen und Güterverkehr Köln AG, einem der führenden Akteure im intermodalen Güterverkehr, entstanden moderne Arbeitswelten mit zeitgemäßer Innenraumgestaltung für 300 Mitarbeitende.**

Das Projekt sollte eine zukunftsorientierte, kommunikative Bürolandschaft entstehen lassen, die den Mitarbeitenden attraktive Arbeitsbereiche bietet. Arbeitswelten mit funktionalen Büros sowie ansprechende Treffpunkte und Kommunikations- wie auch Rückzugszonen. Dazu ein Bistro mit ganztägigen Aufenthaltsmöglichkeiten. Ein harmonisches Gesamtkonzept, das zur Identität und Kultur der HGK passt.

Für den Neubau entwickelte das Mensch im Büro Team ein ganzheitliches Konzept für alle Arbeits-, Sozial- und Kommunikationsflächen im Gebäude. Schon das Grobkonzept für den Bauantrag wurde in enger Zusammenarbeit mit dem Projektteam sowie den Architekten und Fachplanern entwickelt. Im Hauptprojekt wurde unter Einbezug aller Teamverantwortlichen schrittweise die Besiedlungs- und Einrichtungsplanung erarbeitet. So entstand bereits frühzeitig ein genaues Anforderungsprofil für die Möblierung und individuellen Schreinerleistungen, als Basis für die optimale Auswahl der Lieferanten.





Die neue Hauptverwaltung der HGK überzeugt durch moderne Funktionalität, höchste Wertigkeit und nimmt vielfach Bezüge des logistischen Angebotes der HGK auf. Besucher werden im Erdgeschoss am einzigartigen Empfangstresen begrüßt, gestalterisch angelehnt an einen Schiffskörper. Das Bistro ist mit viel Holz und akustisch wirksamen Sitznischen konzipiert, die in ihrer Farbgebung an das „Kölner Brückengrün“ erinnern.

In den oberen Etagen verbinden die als „Weichen“ bezeichneten Mittelzonen die beiden asymmetrischen Gebäudeflügel mit modernen Büros. Zugleich sind sie gemütliche Treffpunkte für die Beschäftigten und Orientierungspunkte für Besucher. Ein Staffelgeschoss in der obersten Etage bietet repräsentative Räume für Konferenzen und Veranstaltungen.



**Eßer Office Group**

Die Eßer Office Group ist eine mittelständische, familiengeführte Unternehmensgruppe mit drei Standorten und mehr als 130 Mitarbeitenden. Die Gruppe bietet einen 360°-Service für die Büro- und Arbeitswelt: Von der Planung und Realisierung von Büro- und Objekteinrichtungen, intelligenter Raumplanung und -gestaltung über moderne Druck- und Dokumentenlösungen, der prozessoptimierten Büroversorgung via Onlineshop, bis hin zur professionellen Optimierung von Arbeitsplatzumgebungen.

**02421 8008-0 | [mail@ehser-office.de](mailto:mail@ehser-office.de)**



**MENSCH  
IM BÜRO**

Die Mensch im Büro GmbH ist das Planungs- und Beratungsunternehmen der Eßer Office Group und auf die Gestaltung neuer Arbeitswelten, Change-Management und individuelle Einrichtungskonzepte spezialisiert. Das Team besteht aus Innenarchitekten, Designern, Arbeitsweltenplanern, geprüften Ergonomie-Beratern und Fachberatern für betriebliches Gesundheitsmanagement. Mensch im Büro bietet Unterstützung vom Veränderungsmanagement mit Mitarbeiter-Workshops und der Workflow-Optimierung bis hin zum Umzugsmanagement.

**02421 99021-0 | [mail@menschimbüero.de](mailto:mail@menschimbüero.de)**